

Характеристика дома по состоянию на 01.01.2017г.

Год постройки	1972
Общая площадь дома, кв.м.	3181
Места общ.пол.,кв.м.	379.8
Жилая площадь дома, кв.м.	2801.2
Количество квартир	55
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 4491,5м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ПАО "Челябэнергосбыт"
Тепловая энергия	МУП ЧКТС
Начало обслуживания дома ЖЭК "Строитель"	01 мая 2009 г.

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:
ул. Суркова, д. 15, за период 2016г.**

Общая сумма задолженности на 01.01.2016г.

67 298.31 руб.

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.
1. Обслуживание и ремонт		
1.1.	Начислено денежных средств населению за отчетный период	515 083.58
1.2.	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	527 830.39
1.3.	Задолженность населения за отчетный период	-12 746.81
1.4.	РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	553 367.03
1.4.1.	Техническое обслуживание и ремонт общего имущества, в том числе (затраты на материалы)	229 147.08
1.4.2.	Тех.обслуживание газовых плит	11 084.84
1.4.3.	Дератизация подвального помещения	9 612.42
1.4.4.	Банковские расходы	13 457.43
1.4.5.	Управленческие расходы (з/пл, налоги)	290 065.26
Финансовый результат по услуге:		-25 536.64

Общая сумма задолженности на 01.01.2017г.

54 551.50 руб.

За отчетный период были выполнены следующие виды работ:

установка датчиков движения	33 588.02
Спил и вывоз веток	
уборка снега трактором	
ремонт козырьков	14 000.00
ремонт межп.швов	16 592.83
засыпка детской площадки	21 500.00